

# CAIET DE SARCINI

1. **Denumirea achiziției:** Proiectarea și construcția rețelelor de canalizare și pluviale la baza Comrat și racordarea lor la rețelele centrale ale orașului.
2. **Amplasarea obiectului:** or.Comrat, str. Lenina 56.
3. **Perioada de efectuare:** 1 iunie 2022 – 30 septembrie 2022.
4. **Modul de finalizare a lucrărilor:** Înștiințare prin adresare scrisă despre finisarea lucrărilor de reparație și întocmirea ulterioară a procesului verbal de recepție. Lucrările se prezintă cu însoțirea Cărții Tehnice a obiectului îndeplinite.
5. **Documentația de referință:**
  - 5.1. Condițiile de oformare a ofertelor și documentației de deviz pentru participarea la licitațiile de lucrări și servicii organizate de Î.S. „Moldelectrica” pentru anul 2022, publicate pe [www.moldelectrica.md](http://www.moldelectrica.md).
  - 5.2. Legea privind calitatea în construcții nr.721 din 02.02.96.
6. **Cerințe de bază:**
  - 6.1. Participanții asigură efectuarea lucrărilor în conformitate cu Legea privind calitatea în construcții nr.721 din 02.02.96.
  - 6.2. Ofertantul adjudecat câștigător este obligat să aprobe, avizeze și coordoneze execuția lucrărilor și darea lor în exploatare cu toate autoritățile și instanțele de resort, conform Certificatului de Urbanism emis de APL.
  - 6.3. Ofertantul are obligația de a executa lucrările cu folosirea materialelor standardizate prin prezentarea declarațiilor de calitate a acestora.
  - 6.4. Ofertantul se obligă să execute toate lucrările și volumele incluse în caietul de sarcini.
  - 6.5. Vizitarea locului de îndeplinire a lucrărilor, componența caietului de sarcini, precum și volumele de lucrări, specificând data când acesta a făcut cunoștință cu locul (obiectul) efectuării lucrărilor.
  - 6.6. Ofertantul garantează calitatea lucrărilor îndeplinite în termen de minim 36 luni din data semnării Procesului-Verbal de recepție finală și înlătură dificultățile pe tot termenul de garanție din contul său propriu dacă dificultățile depistate sunt legate de nerespectarea normelor și regulilor tehnice pe parcursul îndeplinirii lucrărilor sau de calitatea materialelor folosite.
  - 6.7. Autoritatea contractantă nu efectuează plăți anticipate în calitate de avans. Lucrările se apreciază lunar în conformitate cu p. 6.10.
  - 6.8. Achitarea lucrărilor executate se va efectua de către Autoritatea contractantă în baza procesului-verbal de executare a lucrărilor și facturii fiscale în termen de 30 zile calendaristice din data înregistrării facturii fiscale în registrul Beneficiarului. Executantul lucrărilor va emite factura fiscală Beneficiarului în termen de 5 zile calendaristice după semnarea de către părți a Procesului-Verbal de executare a lucrărilor și/sau Actului de recepție finală a lucrărilor.

- 6.9. Întocmirea Cărții Tehnice a construcției cu predarea acesteia după semnarea Procesului verbal de recepție finală a lucrărilor.
- 6.10. Ofertantul adjudecat câștigător e obligat să avizeze și coordoneze cu instanțele de resort lucrările de probă a instalației.
- 6.11. Prezentarea Graficului de lucru completat cu ștampila și semnătura ofertantului. Neprezentarea acestuia poate duce la nevalidarea ofertei.
- 6.12. Întocmirea Declarației privind dotările specifice, utilajul și echipamentul necesar pentru îndeplinirea corespunzătoare a contractului și Documente care atestă faptul ca operator economic se află în posesia utilajelor, instalațiilor și/sau echipamentelor necesare îndeplinirii contractului, acestea fiind fie în dotare proprie, fie arendate. Neprezentarea acestuia poate duce la nevalidarea ofertei.
- 6.13. Întocmirea Declarației privind personalul de specialitate propus pentru implementarea contractului cu indicarea obligatorie a calificării personalului propriu-zis. Neprezentarea acestuia poate duce la nevalidarea ofertei.
- 6.14. Devizele locale aferente ofertei: formularele 3, 5, 7 cu semnătură și ștampilă autorizate a firmei.
7. Evaluarea de adjudecare a câștigătorului se efectuează în baza celui mai mare punctaj acumulat conform criteriilor prezentate în tabelul 1.
8. Ofertantul are dreptul de a include în oferta de preț lucrări suplimentare care nu sunt prevăzute în proiectul estimat inițial și au devenit necesare pentru executarea lucrărilor ca urmare a unei situații imprevizibile. Lucrări respective se prezintă în deviz aparte. Necesitatea efectuării lucrărilor date urmând a fi strict argumentată de către ofertant.
9. Factorii de evaluare a ofertei celei mai avantajoase conform criteriului din p.7, precum și ponderile lor:

**Tabelul 1** – Criteriile de evaluare și validare tehnică a ofertelor

Nr.	Factori de evaluare	Punctaj maxim alocat	Metodologia de evaluare	Punctaj de referință
1	Prețul ofertei (PO)	80	Oferta cu prețul cel mai scăzut	80
			Oferta cu alt preț	$\frac{\text{Pret cel mai scazut}}{\text{Pret oferta}} \times \text{Punctaj maxim}$
Algoritm de calcul: Pentru cel mai scăzut dintre prețuri se acordă punctajul maxim alocat; pentru un alt preț ofertat punctajul se calculează proporțional.				
2	Experiența similară (ES)	18	Exeperiență similară specifică canalizare pluvială (vezi Nota 1)	Câte 2 puncte pentru fiecare contract echivalent ca amplitudă și specific tehnic pentru ultimii 3 ani, dar nu mai mult de 6 puncte.
			Experiență similară canalizare menajeră (vezi Nota 2)	Câte 2 puncte pentru fiecare contract echivalent ca amplitudă și specific tehnic pentru ultimii 3 ani, dar nu mai mult de 6 puncte.

			Experiență similară de proiectare (vezi Nota 3)	Câte 2 puncte pentru fiecare contract echivalent ca amplitudă și specific tehnic pentru ultimii 3 ani, dar nu mai mult de 6 puncte.
<p><i>Nota 1: Experiența similară specifică în realizarea sistemelor de canalizare pluvială. Ofertantul trebuie să demonstreze că a finalizat în ultimii 3 ani (calculați până la data limită de depunere a ofertelor) un contract ce a avut ca obiect execuția unor lucrări similare cu cele ce fac obiectul caietului de sarcini.</i></p> <p><i>Operatorul economic trebuie să nominalizeze contractul/ contractele în baza cărora se întrunesc cerințele stabilite, pentru fiecare dintre acestea prezentându-se informații detaliate, conform următoarelor documente suport: - copii ale respectivului/ respectivelor contract/ contracte, astfel încât autoritatea contractantă să poată identifica natura lucrărilor executate, valoarea acestora, prețul și beneficiarul contractului/ contractelor.</i></p> <p><i>Nota 2: Experiența similară în realizarea sistemelor de canalizare menajeră..</i></p> <p><i>Nota 3: Experiența similară proiectarea și sistemelor de canalizare menajeră și sistemelor de evacuare a apelor pluviale. În caz că sunt prezentate proiecte similare aferente doar sistemului de evacuare a apelor pluviale sau doar sistemului de canalizare menajeră, atunci se atribuie jumătate din punctajul indicat.</i></p>				
3	Disponibilitatea personalului calificat (PC)	2	Se atribuie 1 punct pentru confirmarea calificării dirigintelui de șantier. Se atribuie 1 punct pentru confirmarea calificării proiectantului.	
<b>Total punctaj maxim acumulat</b>		<b>100</b>		

Punctajul acumulat se calculează ca sumă a punctajelor pentru fiecare criteriu:

$$PA=PO+ES+PC,$$

unde PA este Punctajul Acumulat;

PO – Punctajul atribuit conform criteriului Prețul Ofertei;

ES – Punctajul atribuit conform criteriului Experiență Similară;

PC – Punctajul atribuit conform criteriului Disponibilitatea Personalului Calificat.

## 10. Obiectul achiziției și etapele de efectuare a lucrărilor

I etapă. Întocmirea proiectului tehnic și detalii de execuție aferente lucrărilor de construcție a rețelelor de canalizare menajeră și canalizare pluvială cu racordarea acestora la rețelele orășenești.

I.1. Efectuarea ridicărilor topo-geodezice.

I.2. Efectuarea încercărilor geotehnice și hidrogeologice (forarea sondelor).

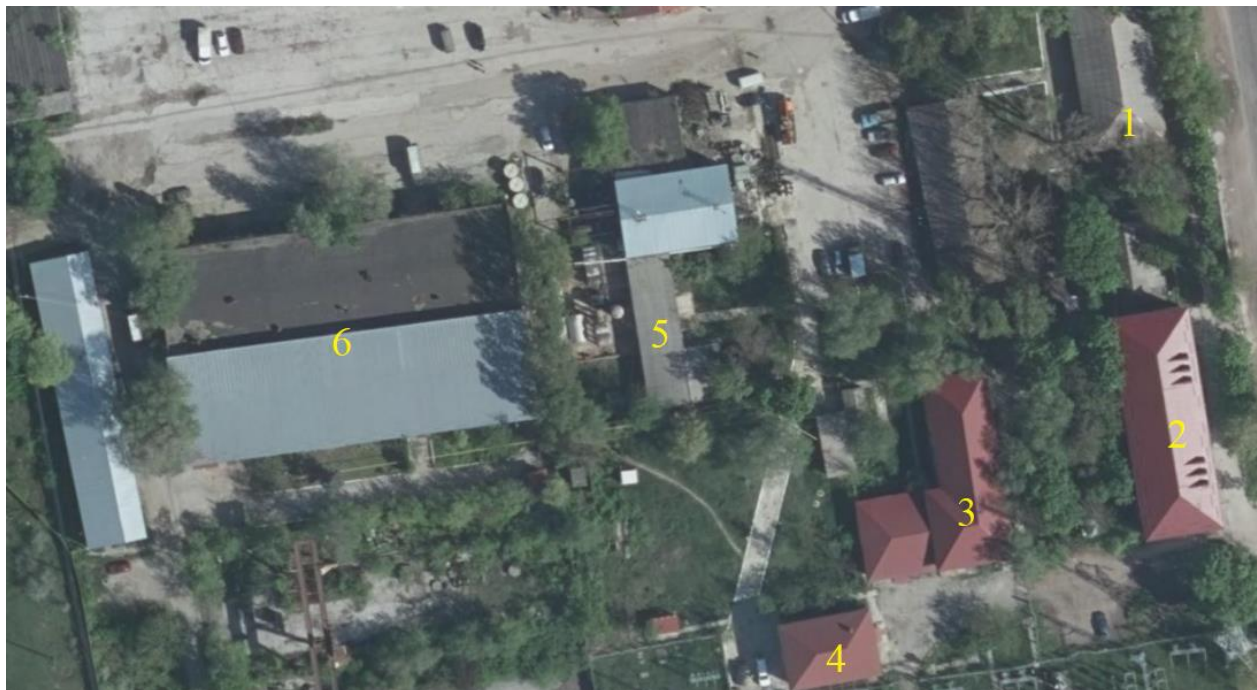
I.3. Întocmirea documentației de proiect ce va cuprinde memoriu explicativ, planul general al rețelelor gravitaționale proiectate, soluțiile tehnologice (specificățiile tehnice și de montaj a echipamentului tehnologic), instalațiile, utilajele, rețele și sisteme, proiectul organizării lucrărilor de execuție și documentația de diviz, toate elaborate în conformitate cu certificatul de urbanism și avizele de racordare obținute.

I.4. Coordonarea proiectului cu autoritățile și instanțele de resort, inclusiv cu Î.S „Moldelectrica”.

I.5. Pregătirea pachetului de documente pentru obținerea autorizației de construire de la APL.

I.6. Proiectul tehnic trebuie să conțină soluții de construcție a rețelelor interne de canalizare menajeră și pluvială a bazei filialei Sud în cadrul căreia sunt amenajate locuri de muncă pentru 125 de angajați.

Baza FRETÎ Sud este amplasată pe o suprafață efectivă de 1.8 ha. La rețelele de canalizare menajeră și pluvială vor fi racordate clădirile numerotate cu cifrele 1-6 conform următorului plan situațional.



**Figura 1** – Planul situațional la baza FRETÎ Sud din or. Comrat

- I.7. De prevăzut măsuri de înlăturare a deteriorărilor la suprafețe a pavajelor și învelișurilor asfaltice. De restabilit aleea principală cu instalarea iluminatului.
- I.8. De inclus soluții de racordare a blocurilor sanitare la rețelele de canalizare.
- I.9. Documentația tehnică va trece de verificarea de către verificatorii de proiect atestați.
- I.10. Proiectul tehnic să fie întocmit în limba de stat în 3 exemplare pe suport de hârtie, 1 exemplar în format electronic cu toate ștampilele și semnăturile în format pdf și 1 exemplar în format cad (Autcad) amplasate pe stick de memorie flash.
- I.11. În urma coordonării atît cu reprezentanții beneficiarului, cît și toate celelalte autorități și instanțe respective, documentația de proiect va fi predată în baza unui proces verbal de recepție a lucrărilor de proiectare și unui act de predare- primire.

II etapă. Lucrările de construcție propriu-zise să se execute în strictă conformitate cu documentația de proiect.

II.1 Lucrările să fie executate cu vizarea și controlul proiectantului.

II.2 Se pune în sarcină ofertantului adjudecat câștigător angajarea unui responsabil tehnic necesar pentru verificarea realizării corecte a lucrărilor de construcție.

II.3 Să se prevadă și încercările de presiune și etanșietatea, a igienizării și spălării sistemelor de canalizare.

II.4 Recepția lucrărilor se va efectua în baza Regulamentului de recepție a construcțiilor și instalațiilor aferente.

III etapă. Întocmirea și predarea Cărții Tehnice prin act de primire-predare.